



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 26.02.2024**, um **19:00 Uhr**
findet im Bürgersaal des Rathauses Langensendelbach eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift vom 15.01.2024 (öffentlicher Teil)
2. Bauleitplanung in Langensendelbach;
 - 2.1 hier: Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der "Hinteren Pfarrgasse"
 - 2.2 hier: Billigung des Vorentwurfes "Hintere Pfarrgasse" sowie Beteiligung der frühzeitigen Öffentlichkeit und frühzeitigen Behördenbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB
3. Bauleitplanung der Gemeinde Effeltrich; hier: Bebauungs- und Grünordnungsplan "Gaiganz Nord 1"; Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
4. Bauanträge und Bauvoranfragen
 - 4.1 Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Fl.Nr. 2354/2 Gkg. Langensendelbach (Am Fasanenholz 22)
 - 4.2 Antrag auf Baugenehmigung für den Dachgeschossausbau; Einbau neuer Gauben; Balkonerweiterung; Umbau und Sanierung eines Wohnhauses (Tekturplan) auf dem Grundstück Fl.Nr. 2319/2 Gkg. Langensendelbach (Dorfbrunnenstraße 6)
 - 4.3 Antrag auf Baugenehmigung für eine Nutzungsänderung des 1. Obergeschosses von einem Aufenthaltsraum, Bad, Archiv und Lager in eine Einliegerwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 920/13 Gkg. Langensendelbach (Am Sportplatz 13 - Baugebiet "Am Leschbach")
 - 4.4 Formlose Bauvoranfrage für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 2294 Gkg. Langensendelbach (Bubenreuther Straße 15 a)
 - 4.5 Antrag auf Versetzen eines Werbeschildes vom Grundstück Fl.Nr. 2706 Gkg. Langensendelbach (Lage: Sandleite) auf das Grundstück Fl.Nr. 2807 Gkg. Langensendelbach
5. Kommunalwirtschaftliches Prüfungswesen; hier: Behandlung des Prüfungsberichtes (öffentlicher Teil) des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses anlässlich der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung 2022
6. Kindergartenangelegenheiten; hier: Abschluss einer neuen Defizitvereinbarung zwischen der Katholischen Kirchenstiftung St. Peter und Paul Langensendelbach und der Gemeinde mit Anpassung der Defizitsumme
7. Anfragen, Anträge, Sonstiges

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

